



## **ГЛАВА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

### **УКАЗ**

#### **О внесении изменений в Указ временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 18 августа 2023 г. № 299 «Об образовании коллегиального органа по вопросам управления и распоряжения объектами имущества»**

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 24 декабря 2024 г. № 1103 «Об особенностях осуществления государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и прав таких юридических лиц на недвижимое имущество», руководствуясь статьей 54 Конституции Донецкой Народной Республики,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Положение о коллегиальном органе по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, утвержденное Указом временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 18 августа 2023 г. № 299 «Об образовании коллегиального органа по вопросам управления и распоряжения объектами имущества», следующие изменения:

1.1. Пункт 1 дополнить подпунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Выдачи специального разрешения, предусмотренного Указом Президента Российской Федерации от 24 декабря 2024 г. № 1103 «Об особенностях осуществления государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и прав таких юридических лиц на недвижимое имущество» (далее - специальное разрешение), на осуществление:

1.3.1. Государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения (место нахождения постоянно действующего исполнительного органа либо в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа - иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности) на территории Донецкой Народной Республики, если учредителями (участниками) таких юридических лиц и (или) лицами, имеющими право действовать от их имени без доверенности, являются иностранные лица,

связанные с иностранными государствами, которые совершают в отношении Российской Федерации, российских юридических и физических лиц недружественные действия (в том числе если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства), или лица, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации (за исключением случаев, если местом их регистрации является Российская Федерация) или места преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности.

1.3.2. Государственной регистрации прав юридических лиц, определенных подпунктом 1.3.1 настоящего подпункта, на недвижимое имущество (при условии, что в отношении таких юридических лиц регистрационные действия, предусмотренные подпунктом 1.3.1 настоящего подпункта, осуществлены до вступления в силу Указа Президента Российской Федерации от 24 декабря 2024 г. № 1103 «Об особенностях осуществления государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и прав таких юридических лиц на недвижимое имущество»).

1.2. Пункт 3 дополнить подпунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. Рассмотрение вопросов и принятие решений о выдаче или об отказе в выдаче специального разрешения.»

1.3. Пункт 9 дополнить подпунктом 9.4<sup>1</sup> следующего содержания:

«9.4<sup>1</sup>. Обеспечивает информирование представителей прокуратуры Донецкой Народной Республики, Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Донецкой Народной Республике, Управления Федеральной налоговой службы по Донецкой Народной Республике, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Донецкой Народной Республике относительно поступления обращений о выдаче специального разрешения не позднее 3 рабочих дней со дня поступления такого обращения с направлением поступивших документов в указанные органы.»

1.4. Пункт 16 дополнить подпунктом 16.6 следующего содержания:

«16.6. Рассматривает вопросы и принимает решения о выдаче или об отказе в выдаче специального разрешения.

Решения, указанные в абзаце первом настоящего подпункта, принимаются коллегиальным органом после получения позиций прокуратуры Донецкой Народной Республики и Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Донецкой Народной Республике.

Обращения о выдаче специальных разрешений подлежат возврату заявителям без рассмотрения в случае представления ими недостаточных сведений для принятия решений, указанных в абзаце первом настоящего подпункта.

Специальное разрешение оформляется в виде выписки из протокола заседания коллегиального органа.»

1.5. Пункт 17 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Коллегиальный орган принимает решение об отказе в выдаче специального разрешения в случае, если осуществление соответствующих регистрационных действий может представлять угрозу обороне страны и безопасности государства, в том числе при наличии отрицательной позиции (голоса «против») представителей прокуратуры Донецкой Народной Республики и (или) Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Донецкой Народной Республике.».

1.6. Пункт 18 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Коллегиальный орган по итогам принятия решений о выдаче или об отказе в выдаче специального разрешения уведомляет Управление Федеральной налоговой службы по Донецкой Народной Республике и Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Донецкой Народной Республике о соответствующих решениях в срок не позднее 3 рабочих дней со дня их принятия.».

2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Донецкой Народной Республики



Д.В. Пушилин

г. Донецк

27 февраля 2025 года

№ 149